

«УТВЕРЖДАЮ»
Руководитель Территориального управления
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в
Новосибирской области



О.Р.Галлямов

2021 г.

План работы

Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом
в Новосибирской области
по обеспечению эффективного управления федеральной собственностью на 2021 г.

№ п/п	Основные направления деятельности / мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Примечание
1. Общие вопросы ТУ Росимущества в Новосибирской области				
1	Обеспечить проведение в 2021 году внутреннего финансового аудита в соответствии с приказом Росимущества от 09.10.2017 № 321, согласно Плана внутреннего финансового аудита ТУ Росимущества в Новосибирской области на 2021, утвержденного 30.12.2020.	До 31.12.2021	Гусева И.В.	
2	Обеспечить осуществление в 2021 году ответственными лицами ТУ Росимущества в	До 31.12.2021	Гурова О.Е.	

	Новосибирской области внутреннего финансового контроля.			
3	Осуществлять контроль за информационным наполнением официального сайта ТУ Росимущества в Новосибирской области обязательными и рекомендуемыми для размещения сведениями по направлениям деятельности, в соответствии с приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 30 апреля 2013 г. № 118 «Об утверждении регламента актуализации информации на официальном сайте Федерального агентства по управлению государственным имуществом в информационно-телекоммуникационной сети Интернет».	Постоянно, в соответствии со сроками, установленными регламентом	Начальники отделов	
4	Обеспечить контроль за безопасностью персональных данных при их обработке в информационных системах ТУ Росимущества в Новосибирской области.	Постоянно	Бобровнич Д.В. Гурова О.Е.	
5	Проведение инструктажа по пожарной безопасности, вводного инструктажа по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю.	В соответствии с указаниями Росимущества
4	Проведение практических занятий (тренировок) по пожарной безопасности	2, 3 кварталы 2021	Соловьева О.Ю.	
5	Проведение занятий по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю.	
6	Участие в учениях и тренировках по гражданской обороне, мобилизационных	1 – 4 квартал 2021 (при получении	Лось А.О. Соловьева О.Ю.	

	учениях	указаний Росимущества)		
2. Отдел корпоративного управления, приватизации и продажи государственного имущества				
2.1. Приватизация государственного имущества				
7	Организовать работу по включению в Прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества объектов, составляющих казну РФ.	По мере подготовки документов	Москаленко Н.А.	В соответствии с отдельными поручениями Росимущества
8	Завершить мероприятия по приватизации ФГУП «Новосибирская зональная станция садоводства Российской академии сельскохозяйственных наук»	31.08.2021	Мартынова Ю.В.	
9	Осуществить мероприятия по приватизации ФГУП «Энергетик», ФГУП «УЭВ»	31.08.2021	Мартынова Ю.В.	
10	Осуществить мероприятия по предпродажной подготовке и продаже земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимости по адресу: г.Новосибирск, ул. Лейтенанта Амосова, 68	31.12.2021	Мартынова Ю.В. Москаленко Н.А.	
11	Осуществить мероприятия по приватизации находящегося в федеральной собственности имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации.	В течение 2021 года	Москаленко Н.А.	В соответствии с приказом о делегировании полномочий по ТУ по приватизации федерального

				имущества
12	Обеспечить подготовку информации для актуализации отчетов об оценке федеральных пакетов акций в сроки, установленные поручениями Росимущества.	2021	Москаленко Н.А.	по отдельным поручениям Росимущества
2.2. Управление принадлежащими Российской Федерации акциями акционерных обществ				
13	Осуществить мероприятия по ликвидации АО «Сибирский центр авиационной метрологии»	До 30.06.2021	Мартынова Ю.В.	
14	Осуществить мероприятия по проведению предгодовых советов директоров в акционерных обществах, полномочия по осуществлению отдельных прав акционера в отношении которых делегированы Территориальному управлению приказом Росимущества от 19.12.2018 № 485	До 20.05.2021	Мартынова Ю.В.	
15	Обеспечить полноту размещаемой акционерными обществами информации для проведения предгодовых советов директоров и годовых общих собраний акционеров на межведомственном портале.	До 20.05.2021	Мартынова Ю.В.	
16	Организовать проведение годовых общих собраний акционеров в акционерных обществах, полномочия по осуществлению отдельных прав акционера в отношении которых делегированы Территориальному управлению приказом Росимущества от от	До 30.06.2021	Мартынова Ю.В.	

	19.12.2018 № 485			
17	Обеспечить размещение информации о проведении предгодовых советов директоров и ГОСА (протоколы, директивы) в ФГИАС ЕСУГИ.	До 30.06.2021	Мартынова Ю.В.	
18	Обеспечить проведение проверок ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности акционерных обществ по итогам 2018 года, а также в иных случаях, установленных законодательством.	По итогам 2020 финансового года – до 15.04.2021	Мартынова Ю.В.	
19	Обеспечить контроль за своевременным и полным перечислением акционерными обществами дивидендов по акциям, находящимся в федеральной собственности	До 30.08.2021	Мартынова Ю.В.	
20	Осуществлять ежеквартальный мониторинг результатов финансово-хозяйственной деятельности акционерных обществ.	30.04.2021 31.05.2021 30.07.2021 30.10.2021	Мартынова Ю.В.	
2.3. Сопровождение процедур банкротства федеральных государственных унитарных предприятий и акционерных обществ, акции которых находятся в собственности Российской Федерации.				
21	Осуществлять мониторинг данных интернет-сайтов ВАС РФ на предмет выявления актуальной информации.	ежедневно	Приходько А.Ю.	
22	Проводить выездные проверки порядка использования объектов недвижимого имущества, закрепленных за ФГУП или	В 10-дневный срок с даты принятия судом заявления о	Приходько А.Ю.	

	находящихся в составе имущественного комплекса АО, анализ сделок должника.	признании должника банкротом		
23	Выступать в качестве лица, участвующего в арбитражном процессе по делу о банкротстве, или лица, участвующего деле о банкротстве.	постоянно	Приходько А.Ю.	
24	Принимать участие во всех судебных заседаниях, в арбитражном процессе по делу о банкротстве.	Дата судебного заседания	Приходько А.Ю.	
25	Участвовать во всех собраниях кредиторов, знакомиться с материалами.	Дата собрания кредиторов	Приходько А.Ю.	
26	При выявлении фактов нарушения прав и законных интересов собственника имущества должника – ФГУП или учредителя должника – АО, нарушения требований закона и пр. принимать меры по защите интересов РФ и привлечению виновных лиц к ответственности (подача в АС жалоб, ходатайств, обращение в правоохранительные органы).	По мере выявления нарушений	Приходько А.Ю.	
3. Отдел информационного обеспечения, учета федерального имущества и делопроизводства				
27	На регулярной основе и своевременно вносить сведения в реестр федерального имущества, для осуществления учета федерального имущества, обработки информации о движении федерального имущества.	1 - 4 квартал 2021	Все сотрудники отдела	

28	Обеспечить выдачу выписок и иной информации об объектах учета, содержащихся в реестре федерального имущества.	1 - 4 квартал 2021	Все сотрудники отдела	
29	Осуществлять контроль за сроками сдачи форм периодической отчетности Территориального управления.	1 - 4 квартал 2021	Бобровнич Д.В.	
30	Обеспечить возможность информационной деятельности Территориального управления в части доступа к информационным системам. В рабочем режиме обеспечить контроль за непрерывной эксплуатацией сетевого и коммуникационного оборудования, администрировать базы данных.	1 - 4 квартал 2021	Андреев П.А.	
31	Еженедельно осуществлять контроль за исполнительской дисциплиной (исполнение поручений Росимущества и руководства Территориального управления).	1 - 4 квартал 2021	Бобровнич Д.В.	
32	Во взаимодействии с другими отделами Территориального управления осуществлять мероприятия по исключению из реестра объектов (в том числе юридических лиц), утративших статус федерального имущества.	1 - 4 квартал 2021	Бобровнич Д.В.	
4. Отдел регистрации права собственности Российской Федерации, разграничения и распоряжения земельными участками				
33	За счет средств федерального бюджета провести кадастровые работы по образованию земельных участков, на которые у Российской Федерации возникает право собственности при разграничении права собственности на землю, по уточнению границ земельных участков	1-4 квартал 2021	Аршанская О.В. Новожилова Л.В. Аверихин О.П.	

	находящихся в федеральной собственности.			
34	Обеспечить контроль за осуществлением полномочий администратора источников финансирования дефицита федерального бюджета в части поступления арендной платы за использование земельных участков, а также от продажи земельных участков.	1-4 квартал 2021	Аршанская О.В. Кныш Л.И. Новожилова Л.В. Вершинина Н.Г. Голубева Т.А.	
35	Актуализировать перечень земельных участков, находящихся в федеральной собственности, с целью вовлечения их в хозяйственный оборот. Организовать работу в данном направлении.	1-4 квартал 2021	Аршанская О.В. Кныш Л.И. Силкина Т.И.	
36	Обеспечить выполнение плановых заданий по поступлению в федеральный бюджет денежных средств от продажи и аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности.	1-4 квартал 2021	Аршанская О.В. Кныш Л.И. Новожилова Л.В. Вершинина Н.Г. Голубева Т.А.	
37	Провести мероприятия необходимые для последующей передаче земельных участков (кадастровые номера 54:35:091285:1001, 54:35:091285:995, 54:35:091285:993) АО «Вектор-Бест» по основаниям, предусмотренным п.п.3 п.2 ст.39.6 ЗК РФ, с учетом положений Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-	1-4 квартал 2021	Кныш Л.И. Новожилова Л.В. Маслов Н.А.	

	культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»			
38	Провести мероприятия по оформлению земельных участков находящихся в ведении ФГУП «Энергетик», ФГУП «УЭВ» в целях последующей приватизации предприятий в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 26.12.2020 N 3573-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 31.12.2019 N 3260-р»	1-4 квартал 2021	Кныш Л.И. Голубева Т.А.	
39	Организовать и обеспечить выполнение работы по своевременному выявлению и взысканию дебиторской задолженностью и поступления доходов по договорам аренды земельных участков	1-4 квартал 2021	Аршанская О.В. Кныш Л.И. Новожилова Л.В. Голубева Т.А. Аверкина Е.А.	
40	Принять участие при проведении плановых проверок использования имущества, находящегося в федеральной собственности, в соответствии с планом-графиком на 2021 год, утвержденным приказом Росимущества от 30.12.2020 № 379	1-4 квартал 2021	Соловьева О.Ю. Кныш Л.И. Аверихин О.П.	
41	При получении поручений Росимущества о проведении внеплановых проверок использования имущества, находящегося в федеральной собственности, организовать их	1-4 квартал 2021	Кныш Л.И. Аверихин О.П.	По мере поступления поручения Росимущества

	исполнение.			
42	Обеспечить контроль за своевременным выполнением правообладателями мероприятий по устранению выявленных при проверках нарушений.	1-4 квартал 2021	Кныш Л.И. Аверихин О.П.	
5. Отдел аренды и экспертизы государственного имущества				
43	Обеспечить надлежащий учет и контроль за своевременным поступлением администрируемых ТУ Росимущества в Новосибирской области арендных платежей.	1-4 квартал 2021	Есипова Д.В. Нехаев А.И., Сотников Н.З.	
44	Обеспечить контроль за погашением выявленной дебиторской задолженности по администрируемым доходам, в том числе в досудебном и судебном порядке.	1-4 квартал 2021	Есипова Д.В. Нехаев А.И., Сотников Н.З.	
45	Обеспечить выполнение планового задания Росимущества по поступлению в федеральный бюджет арендных платежей по договорам аренды имущества казны Российской Федерации.	1-4 квартал 2021	Есипова Д.В., Нехаев А.И.	Размер доходов подлежит уточнению после планового задания Росимущества.
46	Во взаимодействии с отделом по распоряжению и управлению государственным имуществом обеспечить вовлечение в хозяйственный оборот имущества казны Российской Федерации (в том числе включенного в прогнозный план (программу) приватизации) путем предоставления данного имущества в аренду в установленном порядке.	1-4 квартал 2021	Есипова Д.В., Нехаев А.И.	
47	Обеспечить проведение оценки имущества казны Российской Федерации в целях	1-4 квартал 2021	Есипова Д.В., Сотников Н.З.,	По мере поступления предложений от

	вовлечения его в хозяйственный оборот, в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств.			профильных отделов
48	Организовать работу по экспертизе отчетов об оценке в соответствии со ст. 130 Федерального закона от 26.10.2012 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», осуществление функций государственного финансового контрольного органа. При проведении экспертизы соблюдать установленные сроки.	1-4 квартал 2021	Есипова Д.В., Сотников Н.З.,	
6. Отдел по распоряжению и управлению государственным имуществом				
49	Обобщить и проанализировать работу отдела по минимизации казны РФ в 2021 г. Выявить причины уменьшения/увеличения количества объектов. На постоянной основе продолжить работу по минимизации объектов казны Российской Федерации (вовлечение в хозяйственный оборот, закрепление за федеральными организациями, передача в собственность субъекта РФ, муниципальную собственность, утилизация и др.)	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю. Кузнецова К.Ю. Назаренко А.Е. Селезнев Е.Н. Свиридович Г.А. Беляев Ю.Д. Тамаренко А.А. Шкуркина Н.В.	
50	Обеспечить организацию и проведение ежеквартальных совещаний в Территориальном управлении по вопросам имущества казны Российской Федерации. Предоставление доклада руководителю Территориального управления.	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю. Кузнецова К.Ю.	
51	На постоянной основе принимать меры по	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю.	

	обеспечению сохранности объектов казны Российской Федерации, в том числе представляющих потенциальную опасность (вовлечение в хозяйственный оборот, заключение договоров с охранными организациями, утилизация и др.).		Кузнецова К.Ю.	
52	Организовать и проводить регулярные осмотры объектов казны Российской Федерации, с целью контроля за их состоянием, с предоставлением доклада руководителю Территориального управления.	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю. Назаренко А.Е. Селезнев Е.Н. Тамаренко А.А.	
53	Во взаимодействии и по предложениям отдела корпоративного управления, приватизации и продажи государственного имущества организовать подготовку документов для включения в прогнозный план (программу) приватизации имущества казны Российской Федерации.	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю. Кузнецова К.Ю. Свиридович Г.А. Беляев Ю.Д. Тамаренко А.А. Шкуркина Н.В.	
54	Во взаимодействии с отделом корпоративного управления, приватизации и продажи государственного имущества обеспечить выполнение прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества в части оформления прав на объекты недвижимого имущества при акционировании ФГУП «Управление энергетики и водоснабжения», ФГУП «Энергетик».	15.04.2021	Соловьева О.Ю. Кузнецова К.Ю. Свиридович Г.А.	
55	Во взаимодействии с отделом корпоративного управления, приватизации и продажи государственного имущества обеспечить	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю. Кузнецова К.Ю. Свиридович Г.А.	

	выполнение прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества в части реализации имущества государственной казны Российской Федерации.			
56	На постоянной основе проводить мониторинг потребности федеральных органов исполнительной власти и подведомственных им учреждений в размещении.	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю. Кузнецова К.Ю. Свиридович Г.А. Шкуркина Н.В.	
57	Во взаимодействии с Главным управлением МЧС России по Новосибирской области, органами исполнительной власти Новосибирской области и органами местного самоуправления осуществить мероприятия по предоставлению ЗСГО эксплуатирующим организациям, изменению типа ЗСГО, передаче ЗСГО на иной уровень публичной собственности	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю. Тамаренко А.А.	
58	Организовать и провести работы по вводу в эксплуатацию и оформлению прав на здание «Пожарное депо с жилыми помещениями», расположенное по адресу: Новосибирск, ул. Карпатская, 1, передачи пожарного депо в оперативное управление ФГКУ «Специальное управление ФПС № 9»	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю.	
59	Организовать и провести работы по передаче в муниципальную собственность Новосибирска здания лыжной базы, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. 2-я Ельцовка, д. 5, с целью его последующего закрепления за МУП «Новосибирский зоопарк имени Р.А. Шило»	1 – 2 квартал 2021	Соловьева О.Ю. Кузнецова К.Ю.	

6.1. Обеспечение контрольной функции Территориального управления

60	Организовать и провести 22 плановые проверки использования имущества, находящегося в федеральной собственности, в соответствии с планом-графиком на 2021 год, утвержденным приказом Росимущества от 30.12.2020 № 379	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю. Кузнецова К.Ю. Назаренко А.Е. Селезнев Е.Н.	
61	Организовать проведение внеплановых проверок использования имущества, находящегося в федеральной собственности, по поручениям Росимущества	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю. Кузнецова К.Ю. Назаренко А.Е. Селезнев Е.Н.	в сроки, установленные поручениями Росимущества
62	Обеспечить контроль за своевременным выполнением мероприятий по устранению выявленных при проверках нарушений	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю. Кузнецова К.Ю. Назаренко А.Е. Селезнев Е.Н.	
63	Обеспечить взаимодействие с прокуратурой Новосибирской области, следственным управлением Следственного комитета РФ по Новосибирской области и другими правоохранительными органами и контрольно-надзорными в вопросах имущественных интересов Российской Федерации	1 – 4 квартал 2021	Соловьева О.Ю. Кузнецова К.Ю. Назаренко А.Е. Селезнев Е.Н.	
7. Отдел правового обеспечения, контроля и кадров				
64	Обеспечить участие сотрудников отдела по мере необходимости в судебных заседаниях при рассмотрении дел с участием Российской Федерации. При невозможности по обоснованным причинам, направлять в суд отзывы, возражения, правовую позицию.	1-4 квартал 2021	Горобец О. А., Илларионова В. В., Бобров К. К.	Процессуальные сроки, установленные АПК РФ, ГПК РФ, КАС РФ

65	Обеспечить соблюдение приказа Росимущества от 31.07.2015 г. № 312 «О взаимодействии Росимущества и его территориальных органов при осуществлении защиты прав и законных интересов Российской Федерации в судебном порядке», в том числе обязательное обжалование судебных актов, вынесенных не в пользу Росимущества и его территориальных органов.	1 – 4 квартал 2021	Горобец О. А., Илларионова В. В., Бобров К. К.	
66	Обеспечить внутренний контроль в отделе по текущей и отчетной работе.	1 – 4 квартал 2021	Горобец О. А., Илларионова В. В.	
67	Провести анализ судебной работы Территориального управления по результатам полугодия с подготовкой доклада руководителю Территориального управления.	30.07.2021 30.01.2022	Горобец О. А., Илларионова В. В.	
8. Отдел по реализации и распоряжению арестованным, обращенным в собственность государства и иным изъятым имуществом				
68	Обеспечить надлежащее хранение, реализацию (распоряжение) арестованного, конфискованного, движимого бесхозяйного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства. Организовать и провести совместные совещания с ФТС по итогам работы, ежеквартальные сверки по имуществу.	1-4 квартал 2021	Жукова А.О. Михайлова Н.В. Чилигина Е.А.	
69	Ежеквартально обобщать и анализировать работу Территориального управления по продаже арестованного имущества, переданного УФССП по итогам проводить	1 – 4 квартал 2021	Михайлова Н.В. Домашова В.А.	

	совместные совещания (сверки по имуществу по мере необходимости).			
70	Во взаимодействии с ФТС, УФССП, МВД организовать утилизацию контрафактной продукции, в том числе уничтожение игрового оборудования. Осуществлять фото и (или) видео фиксацию уничтожения имущества.	1 – 4 квартал 2021	Жукова А.О. Михайлова Н.В.	
71	Обеспечить контроль за распоряжением имуществом, обращенным в собственность государства. При приеме - осуществлять фото и (или) видео фиксацию состояния имущества. При проведении экспертизы - усилить контроль за принятием результатов экспертизы. Обеспечить особый контроль за результатами экспертизы имущества учетной стоимостью свыше 5 млн. руб. за одну позицию имущества или партию имущества.	постоянно	Жукова А.О. Михайлова Н.В. Чилигина Е.А.	
72	Ежеквартально совместно с отделом бухгалтерского учета проводить сверки остатков конфискованного, движимого бесхозяйного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства с УФК.	Последнее число квартала 2021	Михайлова Н.В. Чилигина Е.А. Гурова О.Е.	
9. Отдел бухгалтерского учета				

73	Осуществлять аналитический учет и контроль за своевременным расходованием бюджетных ассигнований, лимитов бюджетных обязательств, принятых бюджетных обязательств, связанных с санкционированием расходов ТУ Росимущества как получателя средств федерального бюджета.	1 -4 квартал 2021	Гурова О.Е.	
74	Обеспечить проведение инвентаризации основных средств и обязательств ТУ Росимущества и своевременно отразить их результаты в учете.	4 квартал 2021	Гурова О.Е. Суружий А.С.	
75	Обеспечить взаимодействие с УФК по Новосибирской области в рамках передачи полномочий по ведению бюджетного учета и формированию бюджетной отчетности, а также по начислению и перечислению оплаты труда, иных выплат и связанных с ними обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.	постоянно	Гурова О.Е.	
76	Обеспечить осуществление в 2021 году ответственными лицами ТУ Росимущества внутреннего финансового контроля.	В течении года	Гурова О.Е.	
77	Внесение исполнения государственных контрактов в ЕИС	постоянно	Гурова О.Е. Иванова П.Е.	
78	Регистрация контрактов в ЕИС и ГИИС ЭБ п.п. 1,8,9,4,23 ст. 93 44 –ФЗ	По мере поступления	Гурова О.Е. Суружий А.С.	
7.1. Кадровое обеспечение				
79	Организовать проверку справок о доходах,	По мере их	Сырцева О.Н.	

	расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера служащих Территориального управления и членов их семей.	поступления (до 30 марта 2021)		
80	Проведение оргштатных мероприятий по оптимизации штатной численности	До 01.04.2021	Сырцева О.Н.	
81	Проведение аттестации государственных гражданских служащих	1-2 квартал 2021	Сырцева О.Н.	
82	Воинский учет и бронирование	Провести сверку до 18.02.2021	Сырцева О.Н.	
83	Дополнение личных дел в соответствии с новыми требованиями в части сроков хранения	1-4 квартал 2021	Сырцева О.Н.	

Заместитель руководителя ТУ Росимущества в
Новосибирской области

Заместитель руководителя ТУ Росимущества
в Новосибирской области



И.В. Гусева



А.О. Лось